

Sales Point

吾妻中央高校前の農免道路に面した南向きの長方形で、南に面した隣地から一段高い位置にある日当りの良い広い宅地です



売土地(宅地)

物件所在地 吾妻郡中之条町大字中之条町 2065
JR 吾妻線 中之条駅 まで 900m

1416万円

(10万円/坪)

<その他諸経費>

■登記代	約17万円
■水道加入権	21万円
■印紙代	1万円
■固定資産税	日割にて計算します

※設備…井戸がありますので、もしもの時に安心。



現地内部から北側風景

現地南側からの風景

接道町道

現地の位置図



土地面積 (公簿)	468.15m ² (141.61坪)	現況	更地	接道状況	北側町道に約12.9m接道
土地面積 (実測)	-----m ² (-----坪)	都市計画	区域内	上水道設備	上水道引込済
坪単価	10万円	用途地域	第一種中高層住居専用地域	下水道設備	下水道未引込(下水枘無)
地目	宅地	建ぺい率	60%	地勢	平坦地
		容積率	200%	引渡可能日	即日
		他の法令の制限	中之条町景観条例	取引対応	売主

関越自動車道 渋川伊香保インターより23km、ヤオコ様まで700m、中之条小学校まで350m、中之条中学校まで1.5km、コンビニまで1.4km、さくら病院まで1km、図書館まで400m、中之条役場まで850m、郵便局まで230m、吾妻中央高校まで15m(道の対面)

宅地建物取引業者/群馬県知事免許(13)1779号

斉藤不動産株式会社

中之条駅南の緑の建物 1階

〒377-0423 群馬県吾妻郡中之条町大字伊勢町 763 番地 4

E-mail ▶ saifu@bay.wind.ne.jp

HP ▶ http://www5.wind.ne.jp/Saifu/

0279-75-6111

FAX 0279-75-4121

情報公開日 2022年7月1日

ホームページも是非

ご覧ください。⇒



※住宅ローンのご相談などお気軽にご相談ください。